

DUBAI CREEK HARBOUR

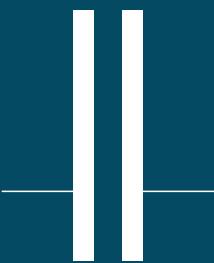


CREEK HORIZON



A CITY OF ENDLESS
POSSIBILITIES

مدينة الاحتمالات
اللامتناهية



CREEK HORIZON



A CULTURAL PEARL OF THE GULF

A global hub on the rise, where East meets West and ambition meets opportunity, Dubai brings the world together to live, work and play.

Dubai is a city of firsts, making the impossible a reality every day, constantly expanding the boundaries of human ingenuity to bring new environments and experiences to its citizens, residents and visitors.

Home to the world's tallest tower and largest shopping mall, a ski resort in the desert, and man-made islands that sprawl into the azure Arabian Gulf, Dubai's vision and innovative spirit serve as a beacon for the region and an inspiration to the world.

درة الخليج

دبي، المركز العالمي الصاعد نجمه في الآفاق، حيث يلتقي الشرق بالغرب والطموح بالفرص، هي المدينة التي يجتمع بها العالم للحياة والعمل والترفيه.

دبي، المدينة التي حطمـت الأرقام القياسية والتي تحـلـ من المستحيل حـقـيقـة واقـعـة تـيـشـهاـكـلـ يومـ، تـعـمـلـ باـسـتـمـراـرـ على التـوـسـعـ في حدود الإـبـادـعـ الإنسـانـيـ تـقـدـمـ بـيـنـاتـ وـتـجـارـبـ جديدة لـمواـطنـيهـ، وـالمـقـيمـينـ بـهـاـ، وـزـائـرـيهـ.

تضـمـنـ دـبـيـ أـطـولـ مـبـنـىـ فـيـ الـعـالـمـ، وـأـضـخمـ مـرـكـزـ تـسـوقـ وـمـنـتجـ للـتـزـلـجـ فـيـ الصـدـرـاءـ، وـالـجـزـرـ الصـنـاعـيـةـ الـتـيـ تمـتدـ عـبـرـ الـخـلـيـجـ الـعـرـبـيـ، وـتـغـدـ رـؤـيـتـهـاـ وـرـوـجـهـاـ الـابـتكـارـيـةـ تـضـيـعـ الـمـنـطـقـةـ وـبـنـعـ إـلـهـامـ لـلـعـالـمـ بـأـسـرـهـ.

BUILDING THE FOUNDATION OF OUR FUTURE

A global property developer, Emaar Properties is the driving force behind many of the iconic projects that have come to define Dubai on the world stage, including Burj Khalifa, The Dubai Mall, The Dubai Fountain and Downtown Dubai, its flagship development.

The pioneer of large-scale integrated communities in Dubai, Emaar has evolved into the hospitality, leisure and retail sectors, launching exciting brands and projects that transform landscapes and lifestyles across the Emirate and beyond.

Established in Dubai almost 20 years ago, Emaar has now taken its capabilities to the world, with stunning developments extending beyond the Middle East to North Africa, the US, Europe and South Asia.

شركة إعمار العقارية

لطالما كانت إعمار العقارية، شركة التطوير العقاري العالمية، القوة الدافعة وراء الكثير من المشروعات الشهيرة التي أمنت لدبي مكانتها على الصعيد العالمي، بما في ذلك برج خليفة، ودبي مول، ودبي فاونتن، ووسط مدينة دبي الذي يعد من مشروعها الرئيسي.

تطورت إعمار الشركة الرائدة للمجمعات المتكاملة واسعة النطاق في دبي، لتشمل قطاعات الضيافة والترفيه، والبيع بالتجزئة وأطلقت علامات تجارية ومشروعات مميزة أحدثت تحولاً في شكل وأنماط الحياة في كافة أنحاء الإمارة وخارجها.

والآن وبعد حوالي 20 عاماً من تأسيسها في دبي، انتقلت إعمار بإنجازاتها إلى مستوى عالمي، حيث تتولى مشروعات مذهلة تتخطى الشرق الأوسط إلى شمال إفريقيا، والولايات المتحدة الأمريكية، وأوروبا، وجنوب آسيا.





WHERE THE WORLD WANTS TO LIVE

Set along the historic and always lively Dubai Creek, Dubai Creek Harbour is a sprawling city-within-a-city that will bring the traditional heart of Dubai into the 21st century.

Encircling The Tower at Dubai Creek Harbour, which is set to once again transform the Dubai skyline, the mixed-use smart city consists of nine distinctive districts. Connected by an integrated transport system, each district brings its own flavour and features that combine to form an exciting environment without equal in the region.

Physically and philosophically bound to Ras Al Khor Wildlife Sanctuary, Dubai Creek Harbour is an ecologically responsible development with a deep commitment to sustainability and biodiversity for the benefit of Dubai's people – today and for generations to come.

المكان الذي يرغبه العالم

يعد مشروع خور دبي مترامي الأطراف الممتد على طول خور دبي التاريخي بمثابة مدينة داخل مدينة تستحضر قلب مدينة دبي بأجوائها التقليدية إلى القرن 21.

أقيمت برج خور دبي ليشكل معلماً آخرًا في آفاق دبي، وتحيط به المدينة الذكية متعددة الاستخدامات التي تتألف من تسعة مناطق تتصل ببعضها بنظام نقل متكامل، وتجلب كل منطقة أجواءها ومعالمها المتميزة التي تجتمع لتشكل بيئة منسوجة لا مثيل لها في المنطقة.

ويرتبط مشروع خور دبي مادياً بمحمية رأس الخور للحياة البرية، كما يتشارك معها في فلسفتها، لأنه مشروع مسؤول يبتئأ شديد الالتزام بالاستدامة والتنوع الحيوي الذي يعود بالنفع على شعب دبي اليوم وللأجيال القادمة.

A THRIVING WATERFRONT COMMUNITY

A sanctuary of sophisticated living, the Island District combines upmarket residences with alluring leisure and recreational facilities to create a world-class waterfront community. Residents will soak up the spectacular views along the twinkling promenade and share memorable moments at the district's lush central park, magnificent marina, yacht club and five-star hotels.

مجمع مزدهر على الواجهة المائية

تجمع منطقة الجزر بين أماكن الإقامة الفاخرة ومنشآت الترفيه والتسليه الجذابة لتشكل مجتمعاً سكنياً عالمياً الطراز على الواجهة المائية يعد ملاذاً للحياة الراقية. سيستمتع المقيمين بالمنطقة بمشاهدتها الخلابة على طول المتنزه المترافق، وسيشاركون في لحظات تدوم معهم إلى الأبد في الحديقة المركزية الوارفة والمرسى المذهل، ونادي اليخوت والفنادق من فئة خمس نجوم التي تضمها المنطقة.





THE LIFE YOU'VE ALWAYS DREAMED OF

Comprising nine interconnected districts, each community includes luxury villas, residential towers featuring apartments and serviced apartments, and open spaces clustered around schools, cultural complexes, recreational and retail facilities. Here, your every need is catered for and more

With each district offering its own idiosyncratic lifestyle, you really can choose your own little piece of paradise. So whether you're a family looking for a nurturing environment in which to bring up your children, or a young professional in search of a dynamic creative scene, you'll find your dream home here

الحياة التي طالما حلمت بها

هنا في هذا المشروع، تتخطى المزايا مجرد تلبية الاحتياجات، حيث يتألف من تسعة أحياء، كل مجمع منها يضم فنادق فاخرة، وأبراجاً سكنية تضم شققًا وشققًا فندقية، ومساكن مفتوحة تتمركز حول المدارس، والمجمعات الثقافية، والمنشآت الترفيهية والتجارية.

وبتعدد أسلوب الحياة الذي تقدمه كل منطقة، أصبح اختيار ملاذ الصغير من النعيم أمراً رهن إشارتك. لذا سواء كنت عائلة تبحث عن بيئة مناسبة ل التربية أطفالكم، أو كنت شاباً عملياً يبحث عن مشهد يداعي مفعم بالحيوية، فإن منزل الأحلام ينتظركم هنا.

CREEK

تصاميم داخلية راقية

HORIZON



THE PEAK OF VIBRANT URBAN LIVING

Creek Horizon's two sleek towers take stylish modern living to new heights. Centrally located adjacent to the central park of the Island District, the towers enjoy prime position over the district's marina, perfectly framing Burj Khalifa and Downtown Dubai on the horizon. Creek Horizon offers the finest facilities and a wealth of attractive amenities to craft a lifestyle of extraordinary comfort and convenience.

قمة الحياة الحضرية النابضة

يرتقي كريك هورايزن بالحياة العصرية الأنيقة إلى مستويات جديدة. ومع موقعهما المركزي المجاور للحدائق المركزية لمنطقة الجزيرة، يتمتع البرجان بموقع مثالي يطل على مرسى المنطقة ويشكلان إطاراً مثالياً لبرج خليفة ووسط مدينة دبي في الأفق. وينتظر أفراد المنشآت والكثير من وسائل الراحة الجذابة. فإن الحياة في كريك هورايزن تُصاغ ببراعة لتحقيق أقصى درجات الراحة والرفاهية.



FIND YOURSELF WHERE LIFE HAPPENS

Step out of Creek Horizon and discover a flourishing waterfront hotspot, where Dubai's past and future effortlessly intertwine in a fabulous feast for the senses. An endless array of stylish boutiques, quaint cafés and delightful dining concepts await, creating an unmatched environment of luxe and leisure.

تمتع بالحياة على طريقتك

تدعوك الواجهة المائية المشوقة المتلائقة خارج كريك هورايزن لاستكشافها، حيث يمترز ماضي دبي بمسقطلها بانسياوية في تجربة ممتعة للحدائق، تكميلها مجموعة لامتناهية من المتاجر الأنيقة والمطاعم المتميزة وأماكن تناول الأطعمة الفاخرة التي تتذكر لتردادها في أجواء تجمع ما بين الفخامة والرفاهية.





RISE ABOVE THE ORDINARY

Soaring elegantly over verdant parks and sparkling waterways, Creek Horizon's towers offer remarkable vistas from each of the over 40 storeys to create memories that last a lifetime. With over 500 contemporary apartments of various sizes, and an assortment of exclusive townhouses on the podium that connects the two towers, Creek Horizon offers elevated experiences of exceptional style.

الاستثنائية في أبهى صورها

يرتفع برجاً كريك هورايزن بأناقة فوق الحدائق الوارفة والممرات المائية المتلأللة، و يقدمان إطلالات أخاذة من جميع الطوابق التي تتخطى ٤ طوابقًا لتصنع ذكريات تدوم إلى الأبد. ومن خلال أكثر من ٥٠٠ شقة عصرية بمساحات مختلفة ومجموعة متنوعة من منازل التاون هاوس الحصرية على المنصة التي تربط ما بين البرجين. فإن كريك هورايزن تقدم تجربة رفيعة المستوى بنمط استثنائي.

EXPERIENCE LIFE AS IT SHOULD BE

Designed from the ground up to ensure an active and inclusive community lifestyle, every element of Creek Horizon has been carefully considered. A sprawling outdoor swimming pool is set amidst lush greenery to refresh and unite residents, while private indoor amenities include a relaxation lounge, a multi-purpose room, a games room, and a children's play area.

الحياة كما يجب أن تكون

ما بين المنشآت الخارجية التي تتضمن حمام سباحة خارجي متراوحي الأطوال ووسط مساحات خضراء ضمّن ليجتمع حوله المقيمون لتجديدها نشاطهم، والمنشآت الداخلية التي تتضمن صالة للاستخدام، وغرفة متعددة الأغراض، وغرفة ألعاب، ومنطقة مخصصة لعب الأطفال. فقد صُمم كل عنصر من كريك هورايزن بعناية لضمان نمط حياة مجتمعي يشتمل الجميع.





LIVE IN THE AIR

To live at Creek Horizon is to walk on air. At the Observation Deck, you'll be able to take in unparalleled views of Dubai Creek. Combined with stunning vista's of the Burj Khalifa and Dubai's iconic city line, the Observation Deck will prove to be the ultimate rendezvous point for those who seek new perspectives and a new outlook on life

الحياة في السماء

العيش في كريك هورايزن هو كالسير على الهواء. في منصة المراقبة يمكنك ان تتمتع بمناظر لا مثيل لها من خور دبي ومشاهدة مذهلة من برج خليفة وأفق مدينة دبي الشهير. مراقبة سطح كريك هورايزن نقطة الالتقاء في نهاية المطاف لأولئك الذين يسعون وجهات نظر جديدة ونظرة جديدة للحياة.

EXQUISITE

تصاميم داخلية راقية

INTERIORS

BRING A SPECTACULAR LIFESTYLE INTO FOCUS

Designed to deliver the pinnacle of Dubai living, all Creek Horizon apartments and townhouses feature outstanding finishing, and large windows and balconies that melt away the barriers between indoor living environments and the spectacular vistas that lie beyond. The perfect home for any lifestyle awaits, with a wide range of apartments sizes and layouts to suit every need.

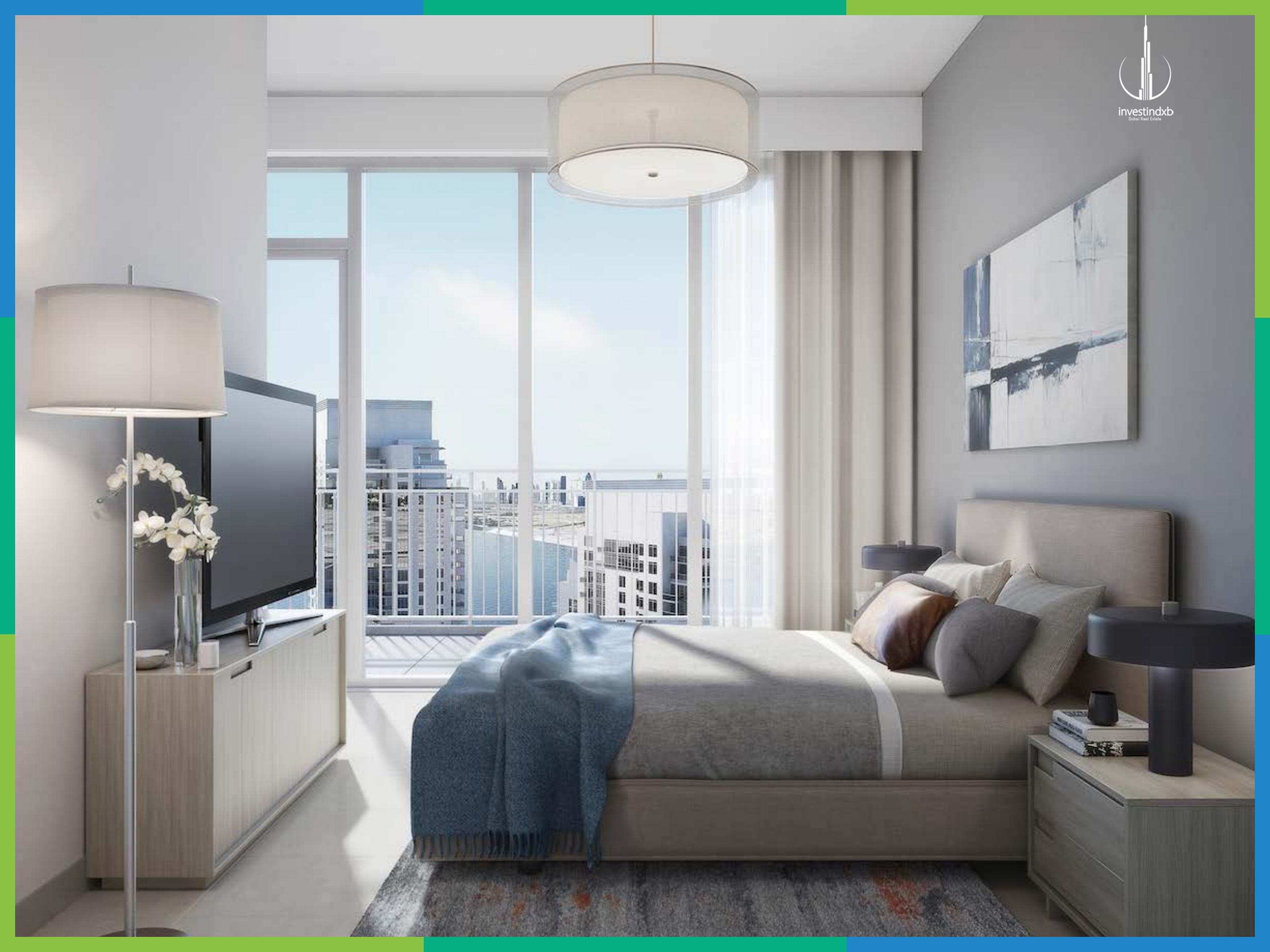
Come home to Creek Horizon, a vibrant vision of urban waterfront living.

أسلوب حياتك الرائع المميز في بؤرة الاهتمام

صممت جميع شقق ومنازل كريك هورايزن لتجسد الحياة في دبي في أوج فخامتها حيث تميز بتفاصيلها الفاخرة ونواخذها وشرفاتها الضخمة التي تزيل المسافات ما بين بيئات المعيشة الداخلية والآفاق المذهلة خارجها. وتوفر مجموعة واسعة من الشقق بالمساحات والتصميمات التي تلبي جميع الاحتياجات، فإن شقتك المثالية بأسلوب الحياة الذي تفضله في انتظارك.

استمتع بالإقامة في كريك هورايزن، رؤية حية للحياة الحضرية المطلة على وجهة مائية.











CREEK HORIZON

DUBAI CREEK
HARBOUR

FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT



- +971 55 476 7630
- +971 4 368 7878
- info@afsrealestate.com
- www.afsrealestate.com



- +971 50 674 2020
- +971 4 368 7878
- info@dubricks.com
- www.dubricks.com

